

Grundejerforeningen Fjorden

Referat af ordinær generalforsamling 2018

Afholdt torsdag den 22. marts 2018 kl. 19.00 på Hotel Strandparken.

Til stede:

Løvsangervej 5, Kærsangervej 39, 43, 44, Rørsangervej 7 og Kalundborgvej 96.

Velkomst

Formand Jakob Tholle, Løvsangervej 5 bød velkommen og Hanne Larsen, Kærsangervej 43 blev valgt til referent.

1. Valg af dirigent

Kim Larsen, Kærsangervej 43 blev valgt til dirigent.

Dirigenten kunne sammen med forsamlingen konstatere at den var lovligt indkaldt.

2. Formandens beretning.

Formandens beretning kan ses i sin helhed på hjemmesiden sammen med dette referat.

Der var følgende kommentarer:

Vejfest:

Henrik Haack, Kærsangervej 44 kom med ideér/erfaringer fra hvor han boede tidligere. Han vil gerne forsøge endnu en gang at få arrangeret en vejfest og Helle Bock, Rørsangervej 7 lod sig overtale til at være med.

DER AFHOLDES DERFOR VEJFEST LØRDAG DEN 25. AUGUST 2018 – Mere information følger senere.

Ændring af opkrævningsform:

Kassereren var ikke til stede og info om eventuel ændret opkrævningsform vil blive offentliggjort på hjemmesiden.

Mødefaciliteter:

Det er ikke længere muligt at få serveret smørrebrød på Hotel Strandparken, i stedet serveres der oste- og pølsebord. Forsamlingen var dog enige om at fortsætte med at afholde generalforsamlingen på Hotel Strandparken.

Ønske om ændret skiltning i området.

Bestyrelsen har været i dialog med kommunen om morgentrafikken ad Skovsangervej, Kærsangervej og Fjordvej.

Bestyrelsen har foreslået at der opsættes et eller flere skilte med "gennemkørsel forbudt" for at løse problemet.

Kommunens svar var at problemstillingen er registeret men grundet kommunens økonomi er der desværre ikke afsat midler til at gøre noget.

Der var en lang debat her under formandens beretning og igen under indkommende forslag – hvor konklusion kan ses.

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

3. Fremlæggelse af revideret regnskab

Kassereren var ikke til stede og regnskabet var ikke revideret.

Resten af bestyrelsen gennemgik regnskabet så godt de kunne.

Der var tvivl om hvor mange der betaler kontingent og hvor tit vi betaler og hvornår vi sidst har betalt?

Det er frivilligt at være medlem af vores grundejerforening da vi ikke har nogen vedligeholdelsespligt.

Da kassereren ikke var til stede kunne vi ikke få svar på spørgsmålene.

Kassereren besvarer spørgsmålene via hjemmesiden.

Forsamlingen tog regnskabet til efterretning men kunne ikke godkende det, da det ikke er revideret.

Regnskab kan ses på hjemmesiden.

4. Budget for det kommende år.

Budget blev enstemmigt vedtaget og kan ses på hjemmesiden.

Dog foreslog forsamlingen at der afsættes et mindre beløb til afholdelse af vejfest i 2018.

5. Fastsættelse af kontingent.

Bestyrelsen foreslog uændret kontingent DKK 100,00.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

6. Vedtægtsændringer

Bestyrelsens forslag om ændring af §5 pkt. d) til:

Regnskab og budget gøres tilgængelige på hjemmesiden samtidigt med at indkaldelsen til generalforsamlingen udsendes.

Efter en kort debat blev forslaget enstemmigt vedtaget.

7. Indkommende forslag

Forslag fra Henrik Haack, Kærsangervej 44:

At vi får en drøftelse om det trafik kaos der hver morgen opstår fordi så mange kører ad Skovsangervej, Kærsangervej og Fjordvej (også beskrevet i formandens beretning).

Mikael Bertelsen, Rørsangervej 8 som desværre ikke selv var til stede på generalforsamlingen ønskede en debat om de mange biler der nu parkeres langs Fjordvej efter at bl.a. Vestre Skole igen er omdannet fra beboelse til skole (Søbæk Skolerne)

Se begge forslag i sin helhed under formandens beretning på hjemmesiden.

Efter en lang debat hvor begge problemstillinger blev drøftet sammenholdt med det svar som bestyrelsen allerede har fået fra Holbæk Kommune blev det vedtaget at:

Henrik Haack, Kærsangervej 44 på vegne af Grundejerforeningen henvender sig til de omkringliggende skoler, Handelsskolen, Stenhus Gymnasium, Søbæk Skolerne mv. og henstiller til dem at der ikke parkeres eller køres gennem vores kvarter.

Bestyrelsen henvender sig til politiet med problemstillingen og får der en vurdering af om det kan løses med skilte med "gennemkørsel forbudt" eller lignende.

Bestyrelsen kan også undersøge om vi kan få en fotovogn eller politiet forbi og evt. udskrive fart- og/eller parkeringsbøder.

Bestyrelsen fik mandat til at indhente tilbud på opsætning af skilte såfremt politi og Holbæk kommune giver os lov til selv at betale.

Såfremt tilbuddet ikke overstiger DKK 20.000 kan arbejdet udføres uden indkaldelse til en ekstraordinær generalforsamling.

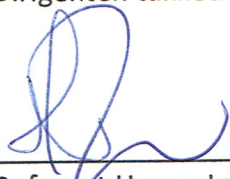
8. Valg af bestyrelse, revisor og suppleanter.

- Jakob Tholle, Løvsangervej 5, genvalgt uden modkandidat
- Jackie Mølgaard Jørgensen, Kalundborgvej 96, genvalgt uden modkandidat
- Gert Palsgård Christensen, Kalundborgvej 98, (ikke til stede), genvalgt uden modkandidat
- Kaj Pedersen, Rørsangervej 7 (Suppleant), genvalgt uden modkandidat
- Bo Petersen, Kærsangervej 39, (Revisor), genvalgt uden modkandidat

9. Eventuelt

Trafikkaos og vejfest var fortsat under debat.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'H' followed by a wavy line.

Referent Hanne Larsen

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'K' followed by a horizontal line.

Dirigent Kim Larsen